

Ankaufsprofil 2025



Aufgeteilter Bestand

Berlin

- Ab 1.500 m² Nutzfläche
- Gewerbe
- Leerstand erwünscht

Bestand/Wohnen

Berlin

- Ankauf für einen Fond
- ab 1.000 m² Wohnfläche innerhalb des S-Bahn Rings
- Gewerbe, Dachausbaureserven sowie energetisch optimierbare Potentiale erwünscht

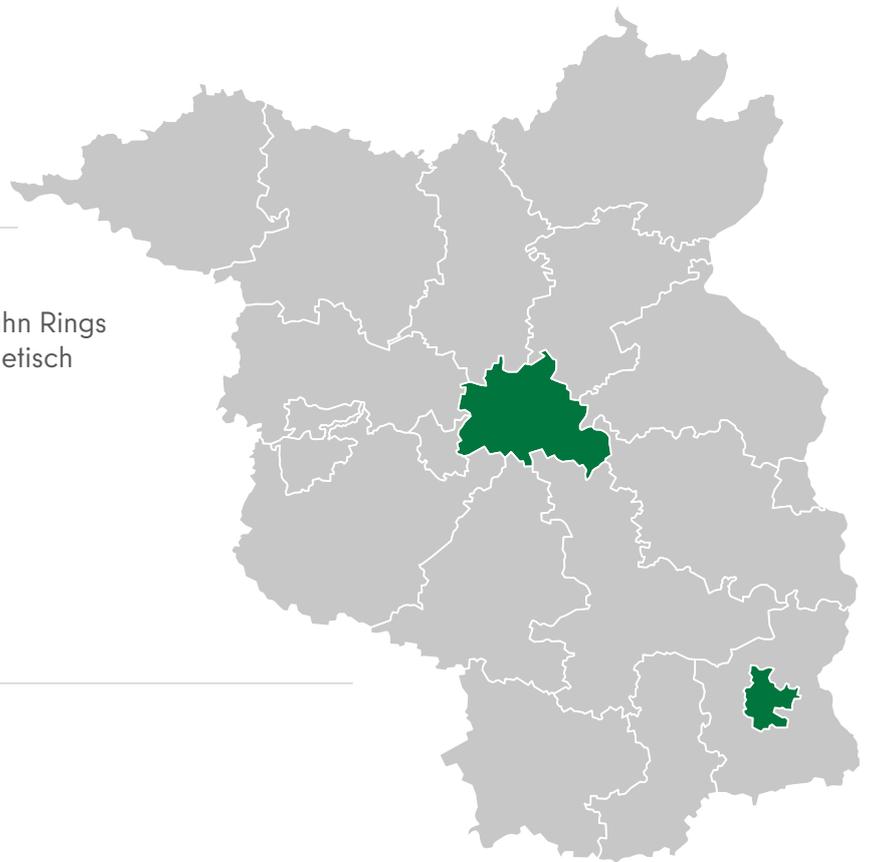
Brandenburg

- Ab 500 m² Wohnfläche
- 100% Wohnen
- Fokus: Cottbus

Wohnbaugrundstücke

Berlin

- Ab 1.500 m² Wohnfläche
- Baurecht: offen
- Lage: berlinweit



Gewerbe

- Volumen ab 3 Mio. EUR bundesweit

Bestandsimmobilien
Core und Manage-to-core

Logistik/Light Industrial
Value-added und Core

Einzelhandel und Spezialfälle
Opportunistic und Value-added

Abwicklung

- ✓ Schnell
- ✓ Unkompliziert
- ✓ Diskret
- ✓ Asset-Deal
- ✓ Share-Deal

✉ ankauf@berliner-jungens.de



BERLINER
JUNGENS

Kienberger Allee 4
12529 Schönefeld

T | 030 917 47 000
E | office@berliner-jungens.de